

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A I. Identifikační údaje

I.1 Údaje o stavbě

Název stavby: Fotovoltaická elektrárna 98,55 kWp
Místo stavby: Nemocnice Havlíčkův Brod – budova č. 13
Kraj: Vysočina, katastrální území: Havlíčkův Brod [637823]
Předmět dokumentace: Nová fotovoltaická elektrárna na objektu

I.2 Údaje o stavebníkovi (investor)

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

I.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace



Chytré město CZ s.r.o.

Jihlavská 2512/34

591 01 Žďár nad Sázavou

Vypracoval: Ing. Martin Janeček

Kontroloval: Ing. Josef Tomášek

II. Členění stavby na objekty a technická zařízení

II.1 Stavba není členěna na samostatné objekty, ale tvoří ji jeden objekt jako celek.

III. Seznam vstupních podkladů

Dokumentace k objektu

Technické listy použitých technologií

Mapové podklady

Normy a předpisy

Připojovací podmínky distributora

Smlouva s distributorem ČEZ

BI. Údaje o území

- a) rozsah řešeného území: Plánovaná stavba fotovoltaické elektrárny se nachází na vhodné střeše stávajícího objektu. Pavilon č. 13 krajské nemocnice.
- b) dosavadní využití a zastavěnost území: Objekt je využíván jako nemocnice. Střecha budovy bude nově využita pro instalaci FV panelů.
- c) údaje o ochraně území podle jiných právních: Pozemky se nenacházejí v památkové rezervaci, památkové zóně. Nejsou zde zvláště chráněné území, záplavové území apod.
- d) údaje o odtokových poměrech: stavbou FVE nebudou změněny stávající odtokové poměry.
- e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování: umístění FVE na střeše nemocnice je v souladu s územně plánovací dokumentací.
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území: stavba FVE není v rozporu s obecnými požadavky.
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů: při zpracování tohoto projektu byly respektovány požadavky dotčených orgánů.
- h) seznam souvisejících a podmiňujících investic: rekonstrukce hromosvodné soustavy
- j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí):

informace o pozemku:

Parcelní číslo: 1462

Obec: Havlíčkův Brod [568414]

Katastrální území: Havlíčkův Brod [637823]

Číslo LV: 1817

Výměra: 1053m²

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba:

Budova s číslem popisným: Havlíčkův Brod [409472]; č.p. 2623; Stavba občanského vybavení

Stavba stojí na pozemku: p.č. 1462

Stavební objekt: č.p. 2623

Ulice: Husova

Adresní místa: Husova č.p. 2623

Vlastnické právo:

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

BII. Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby: stavba FVE na střeše stávající budovy
- b) účel užívání stavby: stavba FVE bude sloužit pro výrobu elektrické energie ze slunečního záření. Vyrobená elektrická energie bude přednostně spotřebovaná v rámci daného odběrného místa, případně přebytky budou převedeny do distribuční soustavy ČEZ distribuce, a.s.
- c) trvalá nebo dočasná stavba: stavba FVE je stavbou trvalou, záruka na životnost činí 30 let.
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů: daná lokalita není chráněné území.
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb: stavba FVE neobsahuje veřejně přístupné plochy a neřeší bezbariérový přístup.
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů: úřad pro civilní letectví souhlasí.
- g) seznam výjimek a úlevových řešení: bez výjimek a úlevových řešení.
- h) navrhované kapacity stavby: cca 98,55 kWp instalovaného výkonu FV panelů
- i) základní bilance stavby: cca 100 MWh vyrobené el. energie ročně
- j) základní předpoklady výstavby: stavba bude provedena v jedné etapě, předpokládaná doba výstavby činí 1 měsíc.
- k) orientační náklady stavby: CZK (bez DPH)

BII. Členění stavby na objekty a technologická zařízení

Stavba není členěna na samostatné objekty. Technologické zařízení FVE bude tvořit jeden celek složený z dílčích komponent:

Fotovoltaické moduly

Úprava střešní konstrukce pro moduly

Kabelové propoje

Střídač / měnič proudu

Rozvodnice

Bezpečnostní odpínače